BEBAUUNGSPLAN APPEL KREIS HARBURG AM OLDENDORFER WEG

M = 1:1000

Erläuterungen u. Festsetzungen:

- Grenze des Plangebietes.
- Vorhandene Parzellgrenzen.
- Aufzuhebende " "
- Mögliche neue " "
- Neue Straßenbegrenzungslinie.
- Baugrenze
- Vorhandene Bebauung.
- Mögliche neue Bebauung.
- Elt – Mittelspannungs-Freileitung.
- Wasserleitung
- Entwässerungsgraben
- zu erhaltender Baumbestand.
- Vorhandene Wege.
- Geplante Wege.

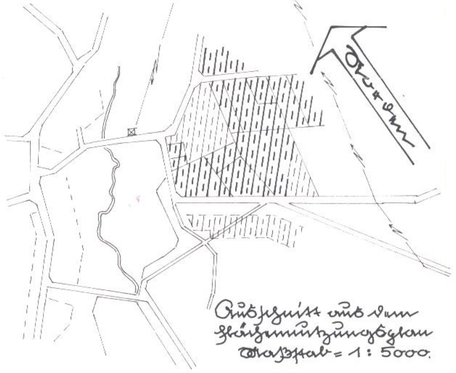
WR Reines Wohngebiet.
WA Allgemeines Wohngebiet.
MJ Mischgebiet.

Art der baulichen Nutzung + Geschoßzahl.
WR 2500 0,1 – Grundstücksmindestgröße.
Grundflächen-Nutzungszahl.

Innerhalb der Sichtdreiecke sind Zäune u. Pflanzungen über 0,8 m Höhe u. Durchgänge in den Einfriedigungen unzulässig. Einzelne Bäume mit einem Kronenansatz über 3,0 m Höhe sind unzulässig!

Im Hinblick auf Inhalt und Zweck wird die Brauchbarkeit der Planungsunterlage bescheinigt.
Hamburg-Harburg, den
Katasteramt Winsen/Luhe
Außenstelle Hamburg-Harburg.

Der Landkreis Harburg
hat keine Bedenken
Winsen (Luhe), den
Der Oberkreisdirektor.



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Maßstab = 1 : 5000.

Ausgearbeitet im Auftrage und im Einvernehmen mit der Gemeinde Appel
Der Ortsplaner
Dipl.-Ing.
Bauassessor.
Fleestedt, den 2. 4. 1964. Am Försterland 1.

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2(6) des BBauG in der Zeit vom 4.7.64 bis zum 3.8.64 auf Grund der Bekanntmachung vom 26.6.65

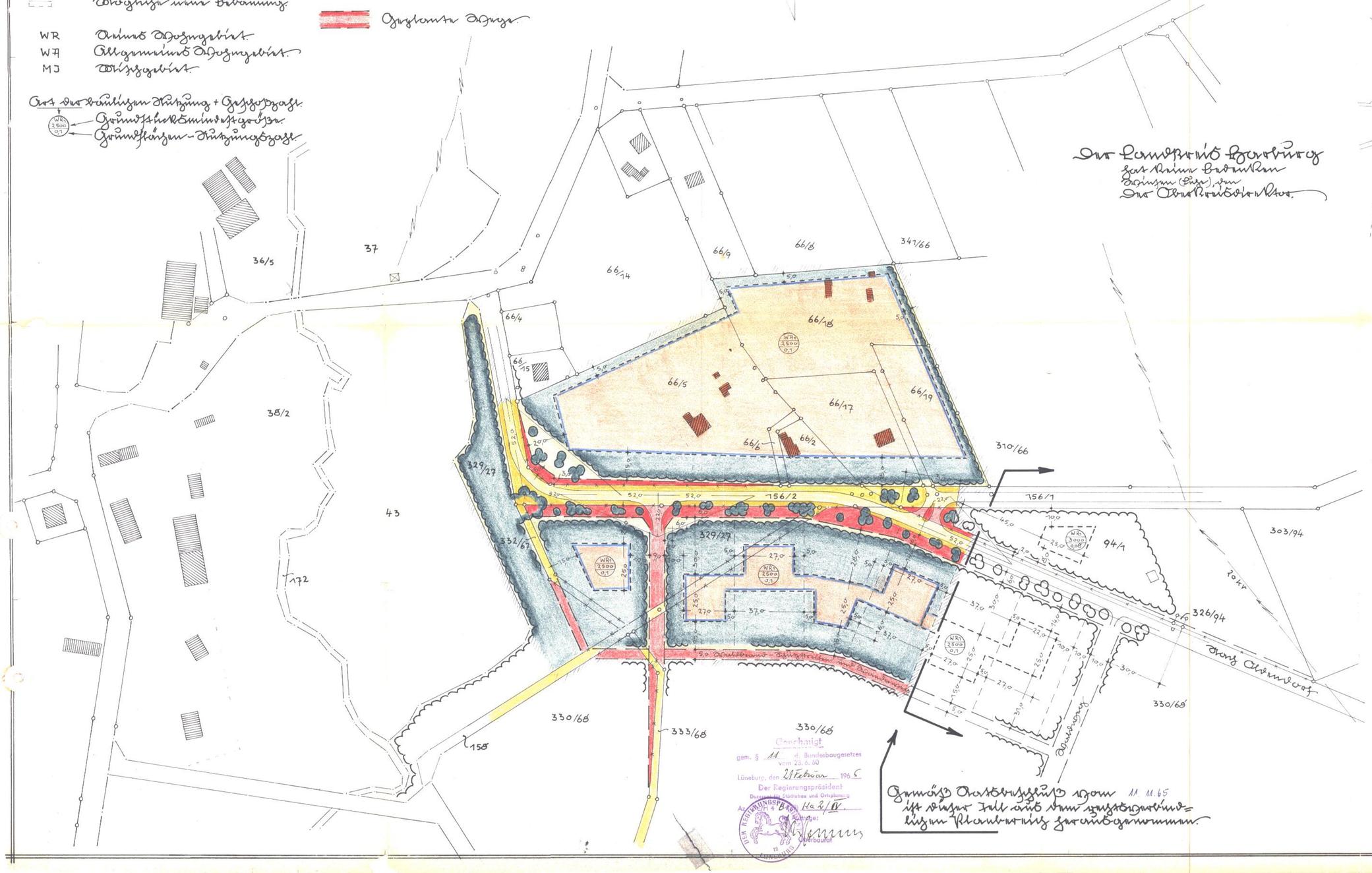
Gemeinde APPEL Landkreis Harburg
Lühr.
Bürgermeister

Aufgestellt gem. § 2(1) d. BBauG und als Satzung gem. § 10 des BBauG u. § 6 NGO vom Rat der Gemeinde beschlossen am 11. 11. 65
Appel, den 5. 1. 66

Gemeinde APPEL Landkreis Harburg
Bürgermeister. 1. Beigeordneter.
Lühr. W. Meyer

Öffentlich ausgelegt gem. § 12 des BBauG auf Grund der Bekanntmachung vom mit Aushang vom bis

Bürgermeister.



Gemäß Ratsbeschluß vom 11. 11. 65 ist dieser Teil aus dem rechtsverbindlichen Planbereich herausgenommen.

Genehmigt
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 60
Lüneburg, den 21 Februar 1965
Der Regierungspräsident
Dezernat für Städtebau und Ortsplanung
Az. H 4 B 1 Ha 2/IV.
Im Auftrage:
Oberbaurat

64/16
Pl. A – 12