



GEMEINDE JESTEBURG  
- Gemeindedirektor -  
10/61-26-20/1.08-1 V

EM

Fotokopie  
Beglaubigte Ausfertigung

**I. ÄNDERUNG  
DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1.08 - KORNBEECTAL -**

**Präambel**

Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung v. 8.12.86 (BGBl. I S. 2253) und des § 40 der Nieders. Gemeindeordnung, zuletzt geändert durch Gesetz v. 13.10.86 (Nds. GVBl. S. 323) hat der Gemeinderat Jesteburg die nachfolgende I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.08 - Kornbeektal - in seiner Sitzung am 22.9.87 als Satzung beschlossen.

**§ 1**

Für die Bauflächen im Geltungsbereich des BPlanes Nr. 1.08 - Kornbeektal - wird ein Maß der baulichen Nutzung von

Grundflächenzahl (GRZ) = 0,2  
Geschoßflächenzahl (GFZ) = 0,3

festgesetzt, mit Ausnahme der Flächen, für die der geltende Bebauungsplan eine zweigeschossige Bauweise festgesetzt hat, sowie der Fläche nordwestlich des Talweges, für die genannten Ausnutzungen bereits gelten.  
die

Jesteburg, den 15. 12. 1987



*Will. Hansen*  
.....  
(Bürgermeister)

*[Signature]*  
.....  
(Gemeindedirektor)

**VERFAHRENSVERMERKE:**

**Aufstellungsbeschluß:**

Der Gemeinderat Jesteburg hat in seiner Sitzung am 24.5.84 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluß ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 9.7.1987 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Jesteburg, den 15.12.1987

*[Signature]*  
.....  
(Gemeindedirektor)