



PLANZEICHEN

FESTSETZUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WOHNBAUFLÄCHEN
- WR REINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- 1500 MINDESTGRUNDSTÜCKSGRÖSSE IN qm
- II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- GFZ** GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUGRENZE, BAUWEISE

- BAUGRENZE
- △ NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- 2 W** ZWEI WOHNUNGEN JE HAUS ALS HÖCHSTGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BESONDERS ZU SCHÜTZENDER BAUM

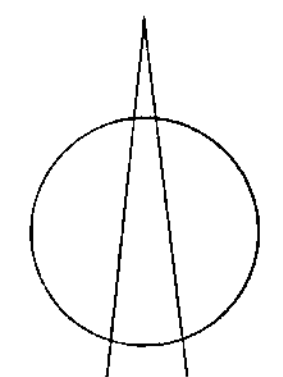
DARSTELLUNG DES BESTANDES

- VORHANDENES GEBÄUDE
- 20 kV - FREILEITUNG

TEXTLICHE FESTSETZUNG:

AUF GRUND DER LAGE UND DER BESONDERHEIT DER GRUNDSTÜCKE IST DER PARKARTIGE CHARAKTER ZU ERHALTEN. VORHANDENE BÄUME UND STRÄUCHER DÜRFEN NUR ENTFERNT WERDEN, WENN DIESES DURCH DIE BEABSICHTIGTE BEBAUUNG UNVERMEIDBAR IST. IN SOLCHEN FÄLLEN REGELT DAS BAUGENEHMIGUNGSVERFAHREN, OB UND IN WELCHER ART UND WEISE NEUANPFLANZUNGEN VORGENOMMEN WERDEN SOLLTEN.

M. 1:1000



1. AUSGEARBEITET IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE BENDESTORF
BENDESTORF, DEN 15. 11. 1966

J. Sluyterman v. Langeweide
Hans Günther Streb
JÜRGEN SLUYTERMAN VON LANGEWEIFE
HANS-GÜNTHER STREBEL ARCHITEKTEN BDA
RUF JESTEBURG 2262 HAMBURG 44 9161
(ORTSPLANER)

2. ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 2 (6) BBauG
IN DER ZEIT VOM 28. 11. 66 BIS ZUM 28. 12. 1966
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 17. 11. 66

W. Gönig
(BÜRGERMEISTER)

3. AUFGESTELLT GEMÄSS § 2 (1) BBauG UND ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBauG UND § 6 NGO VOM RAT DER GEMEINDE BESCHLOSSEN AM 14. 11. 67
BENDESTORF, DEN

H. Müller *W. Gönig*
(1. BEIGEORDNETER) (BÜRGERMEISTER)

4. DAS KATASTERAMT BESCHIEINT DIE RICHTIGKEIT DER PLANUNTERLAGE FÜR DEN VORGEGEHENEN ZWECK
HAMBURG - HARBURG, DEN 20. 2. 1967

KATASTERAMT WINSEN (LUHE)
AUSSENSTELLE HAMBURG - HARBURG

5. DER LANDKREIS HARBURG HAT KEINE BEDENKEN
WINSEN (LUHE), DEN

(DER OBERKREISDIREKTOR)

6. GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBauG

Genehmigt
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes
vom 23. 6. 1960

Lüneburg, den 31. Juli 1968
Der Regierungspräsident
Dezernat für Städtebau und Ortsplanung

Az: 214 - Ha 7/5
Im Auftrage
gez. Tavendamm
Rauassessor

7. ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 12 BBauG
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM
MIT AUSHANG VOM BIS ZUM

(BÜRGERMEISTER)

GEMEINDE BENDESTORF
LANDKREIS HARBURG

BEBAUUNGSPLAN
BENDESTORF 2
IRMENHOF